CHOIX & Associés
Notaires

Notaire Associé

Thibault GALLOT-LAVALLEE
Julien PAUCHET

Raphaël NUGERON
Stéphane CHAPUIS
Claire SÉBRIER
Palmyre HARDY

LES SERVICES IMMOBILIERS
DE L'OFFICE NOTARIAL

I- Evaluation immobilière
II- Négociation immobilière

I- Evaluation immobilière.

-Consultation de la BASE d'Informations Economiques Notariales (BIEN)

80,00€ TTC

- Attestation de valeur avant commercialisation :
3/5 pages comprenant visite des lieux, description sommaire, références de mutation.

360,00€ TTC

Prestation **Offerte en cas de mandat exclusif confié à l'Etude.**

- Expertise :
25/30 pages comprenant visite des lieux, description détaillée, étude complète (analyse juridique et technique), recoupement de plusieurs méthodes d'expertise, plans et photos.

840,00€ TTC

Au delà de deux unités d'habitation ou de commerce et par bien à la même adresse :

720,00 € TTC

- Biens atypiques (entrepôts, hôtels, cliniques …) sur devis

II- Négociation immobilière.

Les honoraires maximums de négociation, à la charge de l'acquéreur, sont compris dans les prix indiqués dans nos annonces immobilières.

∗**Tranche de 0 à 300.000 €** : 5% TTC
∗**Au-dessus de 300.000 €** : 3% TTC
(TVA 20,00% incluse)

Avec un minimum de : 2.500,00€ T.T.C.